

COMUNE DI RONCHI VALSUGANA

Provincia Autonoma di Trento

ISTANZA DI PARTECIPAZIONE ALLA REVISIONE DEL PIANO REGOLATORE GENERALE (PRG)

VARIANTE 2026

Ai sensi della L.P. 4 agosto 2015, n. 15 e del Documento Programmatico approvato

1. DATI DEL RICHIEDENTE

Cognome e Nome / Ragione Sociale:	
Luogo e Data di Nascita:	
Codice Fiscale / Partita IVA:	
Indirizzo di Residenza / Sede Legale:	
Telefono / Cellulare:	
E-mail / PEC:	

2. OGGETTO DELLA RICHIESTA

Il sottoscritto, in qualità di proprietario o avente titolo, letto il documento programmatico che descrivo il contenuto della variante al PRG di Ronchi, presenta formale proposta di modifica nell'ambito dell'iter di revisione del PRG per:

- ☐ Modifica della destinazione urbanistica (Variante cartografica)
- ☐ Suggerimento/Modifica alle Norme Tecniche di Attuazione (NTA)

3. IDENTIFICAZIONE CATASTALE E URBANISTICA VIGENTE

Comune Catastale	P.F. / P.ED.	Destinazione Attuale (PRG vigente)	Destinazione Richiesta
RONCHI VALSUGANA			
RONCHI VALSUGANA			
RONCHI VALSUGANA			

4. MOTIVAZIONE DELLA PROPOSTA

(Descrivere dettagliatamente le ragioni della richiesta. In caso di proposte normative, specificare la coerenza con il pubblico interesse e con l'impianto normativo provinciale/nazionale, evitando riferimenti a esigenze meramente personali).

5. DICHIARAZIONE DI COERENZA (Ai sensi del Documento Programmatico)

Il sottoscritto dichiara di essere a conoscenza che:

- L'inserimento di **nuove aree residenziali** è ammesso esclusivamente per la realizzazione della "prima casa" [cite: 37].
- Lo **stralcio di aree residenziali** esistenti comporta un vincolo di inedificabilità decennale [cite: 35].
- Ogni proposta deve essere coerente con il **Piano Urbanistico Provinciale (PUP)** e rispettare la **Carta di Sintesi della Pericolosità** [cite: 24, 25, 47].

6. DOCUMENTAZIONE ALLEGATA (Obbligatoria)

- ☐ Estratto mappa catastale aggiornato con individuazione dell'area [cite: 66].
- ☐ Estratto cartografia PRG vigente [cite: 66].
- ☐ Estratto Carta di Sintesi della Pericolosità e Carta delle Risorse Idriche [cite: 66].
- ☐ Relazione tecnica illustrativa (per proposte complesse).

N.B. Le proposte di modifica non sono in alcun modo vincolanti per l'Amministrazione che ne verificherà la conformità per verificarne la procedibilità.

Luogo e data: _____

Firma del richiedente: _____